Автор: ИСО Специалист
26.08.2008 11:48

Юридическая консультация в офисе. Узнайте, кто проводит юридические консультации, как записаться на классическую юридическую консультацию (личный приём специалиста в офисе), сколько она стоит и какие важные замечания имеет смысл учесть.

Служба юридических консультаций по телефону: получаем услуги из любого места, в любое нужное и удобное время, сразу и по существу, начинаем и заканчиваем разговор по своей инициативе, мгновенно видим уровень специалиста, оплачиваем только объективно необходимое время. Без поисков юриста, без записи, без планирования встречи, без поездки и поиска офиса, без очереди, без чаепитий, без улыбок - просто результат.

Жилищные вопросы. Наибольших результатов наши юристы добились в оказании юридических услуг при решении следующих вопросов в области жилищного права:
- принудительное вселение/выселение граждан в жилые помещения.
- разделение финансового лицевого счета.
- приватизация жилого помещения.
- перевод жилого помещения в нежилой фонд и наоборот.
- содействие в оформлении пакета документов для использования ипотеки.
- регистрация граждан по месту жительства и пребывания.
- получение разрешения на перепланировку жилого помещения.
- оформление договоров найма и поднайма жилого помещения.
- многие другие вопросы.

Наследственные дела. Чаще всего наши юристы и нотариус при оказании юридических услуг в решении вопросов наследственного права имеют дело со следующим:
- споры о наследовании и разделе имущества, включая признание завещания недействительным или наследников недостойными.
- споры о дееспособности наследодателя на момент составления завещания.
- налогообложение при наследовании.
- выделение долей в натуре.

Возмещение ущерба. В сфере оказания юридических услуг при решении всевозможных вопросов, связанных с возмещением ущерба, наибольший опыт наши юристы и нотариус имеют по данным основным направлениям:
- споры при дорожно-транспортных происшествиях.

- взыскание просроченной задолженности.
- компенсация морального вреда.
- вред, причиненный в результате незаконных действий должностных лиц.
- вред, причиненный жизни и здоровью.

Брачно-семейные отношения. В области юридических услуг по решению любых брачно-семейных вопросов наши юристы и нотариус занимаются следующими типами дел:
- разводы, в том числе без участия супругов.
- раздел имущества.
- брачные контракты.
- взыскание алиментов.
- определение порядка общения с ребенком.
- установление отцовства.

Трудовые споры. Особенно компетентны юристы и нотариус в процессах по трудовым отношениям, когда востребованы юридические услуги для разрешения любых вопросов трудового права по следующим видам дел:
- восстановление при незаконном увольнении или переводе.
- невыплата и неполная выплата заработной платы, в том числе и при использовании работодателем схем оптимизации налогообложения при формировании фонда оплаты труда.
- наложение и освобождение от материальной ответственности.
- взыскание морального вреда.

Защита прав потребителей. Больших успехов наши юристы и нотариус достигли, предоставляя юридические услуги по защите прав потребителей:
- ненадлежащее качество товара/услуг.
- нарушения сроков.
- отказ от гарантийного обслуживания.

Сделки и налогообложение. У Вас не единственный источник дохода (основное место работы)? Получили подарок? А Вы не забыли подготовить налоговую декларацию? Хотите проконсультироваться по налогообложению при дарении и купле-продаже квартиры (и что вообще выбрать)? Есть такие услуги. Подготовка и сопровождение любых сделок:
- налоговые декларации, вычеты и льготы, расчет и оптимизация налоговых последствий сделок.

Семейный юрист. Как получить экономию масштаба 30% на стоимости юридических услуг и при этом иметь возможность получать услугу по первой необходимости, незхамедлительно, в более короткие сроки и с другими преимуществами. Образ жизни, основанный на самоуважении и полной уверенности в защите своих прав.

Услуги адвоката. Все адвокатские услуги: по представлению интересов участников уголовного процесса, арбитраж.

Выезд нотариуса. Нет желания выстаивать длинную очередь только для того, чтобы узнать перечень необходимых документов или стоимость нотариального удостоверения сделки? Нужно совершить нотариальное действие без ностальгии по порядкам советского периода - быстро, результативно, грамотно, комфортно? Тогда данная услуга для Вас.

{slide=Оформить заявку прямо сейчас} {chronocontact}legalservice{/chronocontact} {/slide}

Порядок оказания услуги юридической консультации на личном приёме у специалиста (в офисе). Записаться на юридическую консультацию в офисе.

Если Вы обращаетесь к нам впервые, для Вашего удобства, ознакомьтесь, пожалуйста, с изложенным ниже порядком проведения первичной юридической консультации.

Первичная юридическая консультация предоставляются дежурным юристом высокой квалификации. В случае необходимости консультацию проводит юрист, узко специализирующийся на предмете юридической консультации. Диалог со специалистом по телефону по существу вопроса возможен только на платной основе - смотри «консуль

тация по телефону
». В случае же наличия явной и объективной необходимости для повышения качества предстоящей консультации задать Вам вопросы, юрист сам свяжется с Вами по контактым телефонам, указанным Вами при записи.

Запись на консультацю осуществляется на точное время в интервале приёмного времени специалистов: с понедельника по пятницу 12.00-20.30. Запись на консультацию типа "Эк сперт"
осуществляется, также, на субботу с 12.00 до 16.00, а запись на другие дни и время осущствляется при Вашем согласии на оплату
надбавки за приём специалистом в выходной в размере 20
%. Консультации типа
"Стандарт"
в выходные дни не осуществляюся.

Для получения консультации необходимо выполнить **2 простейших шага**:

1. Записаться на конкретные дату и время консультации (консультации без предварительной записи не осуществляются – клиенты, прибывшие в офис без записи, записываются на консультацию на будущее время в том же порядке, что и по телефону), или через
онлайн-форму записи на консультацию
сообщив:

выбранный Вами тип консультации ("Стандарт" или "Эксперт",
условия
ниже)
удобные для Вас варианты даты и времени консультации,
вашу контактную информацию (фаилию. имя. отчество, контактный телефон),
предмет консультации.

2. При изменении Ваших планов убедительная просьба предупредить нас по телефону. В ином случае Вам следует своевременно прибыть в наш офис со всеми документами по предмету консультации, которые имеется возможность представить (уточнять перечень документов по телефону не нужно, с целью повышения качества консультации следует брать с собой максимально возможный объём документов по проблеме).

Важные замечания:
Бесплатные консультации по телефону в пределах установленного лимита предоставляются только нашим клиентам, имеющим договор на юридическое обслуживание, например по программе «Семейный юрист». В ином случае любые ответы, в том числе на «всего лишь один вопрос», на вопросы типа «возьмётесь ли Вы за

это дело» или «сколько это будет стоить» (смотри раздел
цены
) предоставляются исключительно на платной основе («
консультация по телефону
»).
Вопросы судебной перспективы дела (в том числе её наличия как таковой) решаются в рамках первичной консультации и предметом диалога по телефону могут являться только на платной основе («консультация по телефону»).
Если Вы уже ранее пользовались нашими услугами или по иным причинам приняли решение о инициировании процесса и заключении с нами договора на оказание юридических услуг , и при этом не нуждаетесь в первичной консультации, то при Вашем прибытии в
офис
с Вами будет заключён договор, после оплаты которого с Вами будет произведена необходимая беседа по обстоятельствам дела и возможностям представления иных доказательств или свидетелей, а также Вам будут предоставлены реквизиты Вашего представителя в суде или иных органах, а также предложено оформить полномочия у расположенного рядом с нами нотариуса в удобном для Вас порядке.

{slide=Оформить заявку прямо сейчас} {chronocontact}legalservice{/chronocontact} {/slide}

Жилищный вопрос: время решать.

Право на жилище - одно из основных конституционных прав граждан. На сегодня это - больной вопрос, даже в относительно благополучной Москве, где последние годы были отмечены значительным ростом жилищного строительства. Юристам приходится решать самые разнообразные проблемы: начиная с приобретения жилплощади (как на безвозмездной основе, так и на основе возмездных договоров), и кончая ее разделом между членами семьи, или даже переводом в нежилой фонд.

Сделки с жилой недвижимостью - особая категория договоров, которая требует серьезной юридической проработки. Легкомыслие тут может обернуться значительными

материальными и моральными потерями. В своих рекламных проспектах фирмы обещают клиенту «полную безопасность сделки» и «юридическую чистоту» помещения. К сожалению, не всегда то, что заявлено в рекламе соответствует действительности. Еще драматичней может сложиться ситуация, когда за Ваше дело берется так называемый «серый маклер» (а после отмены лицензирования риэлтерской деятельности вновь ожидается активизация их деятельности). Ведь сделка с недвижимостью может быть оспорена по самым различным основаниям - необходимо учесть возможность притязаний семьи бывшего собственника (а особенно - несовершеннолетних ее членов), его возможных кредиторов (залог квартиры, нахождение ее под арестом или другим обременением и т.д.), в конце концов, не всегда бывает просто определить состав собственников того или иного жилого помещения. Нередко к юристам попадают жилищные споры между двумя покупателями одной и той же квартиры. Способен ли посредник гарантировать незыблемость договора? А цена этого договора немала.

Однако, приходится признать что, значительное число москвичей до сих пор не в состоянии приобрести квартиру в новостройке, даже на окраине столицы. В этих условиях решение жилищной проблемы в рамках муниципальных и государственных программ продолжает оставаться важнейшим способом реализации права на жилье. Речь тут, прежде всего, идет о безвозмездном предоставлении жилья отдельным категориям граждан, а также о специальных субсидиях на приобретение жилья. К сожалению, и в этих вопросах граждане зачастую демонстрируют абсолютную неосведомленность о содержании своих прав и о способах отстаивания законных интересов. Например, чего стоит недавний ажиотаж, вызванный слухами об отмене приватизации. А подсчитаны ли все последствия грядущей жилищно-коммунальной реформы?

Мы предлагаем Вам:

Консультации по жилищным вопросам. Все правовые вопросы, связанные с жилой недвижимостью: улучшение жилищных условий, в т.ч. за счет предоставления муниципального жилья, жилищных субсидий; приватизация (в т.ч. выбор схем приватизации, а также «расприватизация»); купля-продажа; сдача в наем; залог недвижимости и др.

Представительство Ваших интересов в жилищных спорах. Наши юристы окажут правовую помощь при выселение лиц, незаконно занимающих жилую площадь, а также снятии их с регистрационного учета; при изменении договора найма (разделение лицевого счета, перевод лицевого счета на другого нанимателя); при выделе доли в

составе общей собственности, а также в других конфликтных ситуациях - в суде и до суда.

Экспертиза и разработка договоров. Мы готовы взять на себя полное юридическое сопровождение различных сделок с недвижимостью, подготовить для вас тексты договоров (или провести анализ предложенных другой стороной).

{slide=Оформить заявку прямо сейчас} {chronocontact}legalservice{/chronocontact} {/slide}

Заставьте обидчика получить по заслугам!

Иногда, к сожалению, в нашей жизни происходят ситуации, когда другие люди причиняют нам значительный ущерб: как материальный, так и моральный, что не менее тяжело и неприятно. Можно привести много примеров, когда мы сталкиваемся с подобными проблемами.

- Вас затопили соседи. Ситуация неприятная и, к сожалению, не редкая. Но не стоит слишком огорчаться. Возможно, Ваши соседи - милые люди и сами принесут Вам извинения и возместят нанесенный ущерб. Но представим себе, что Ваши соседи делать этого не собираются.

- Как поступить в этом случае? Вам необходимо обратиться к нам. Мы составляем исковое заявление и подаем его в суд. Он обяжет Ваших неаккуратных соседей оплатить и ущерб, и экспертизу, им также придется оплатить еще и судебные издержки.

- Вы попали в ДТП. Не в коем случае не вступайте в конфликт с другими участниками

ДТП и не трогайте машину с места. Не поддавайтесь давлению, угрозам и уговорам о расплате на месте или полюбовному решению проблемы. Обязательно вызывайте сотрудников ГИБДД для фиксации факта аварии и полученных повреждений. В любом случае Вы самостоятельно не сможете адекватно оценить ситуацию, тем более в стрессовом состоянии. У страха глаза велики и Вы можете переоценить нанесенный Вами ущерб, переоценить степень собственной виновности либо недооценить степень нанесенного Вам ущерба.

- Если Вы считаете, что не виноваты или степень Вашей вины преувеличена, даже если Вы признаете свою вину, но не согласны с размером требуемой суммы, единственный законный способ отстоять свое право - обратиться в суд. Сделать это помогут Вам наши юристы. Вместе мы сможем сберечь Ваши нервы, время, а главное, возместить нанесенный Вам ущерб.

- Основания, по которым Вы имеете право требовать возмещения вреда, весьма разнообразны. Это и незаконные действия органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда, заключающиеся в незаконном привлечении к уголовной ответственности, незаконном применении меры пресечения заключение под стражу, незаконное наложение административного взыскания в виде ареста. Также подлежит возмещению вред, причиненный государственными и муниципальными органами и их должностными лицами в результате их служебной деятельности (чаще - бездействия): издания незаконного акта, отказа в регистрации в качестве предпринимателя, незаконного наложения штрафа и т.д..

- Возмещение вреда, причиненного жизни и здоровью. В трудной жизненной ситуации, когда по вине определенных лиц утрачена способность к труду, мы поможем Вам компенсировать дополнительные расходы на лечение, протезирование, приобретение лекарств и уход - просто обратитесь к нам, если Вы оказались в таком положении.

- А разве мало примеров, когда вред причиняется недостатками товаров, работ и услуг? Такого рода расходы также подлежат полному возмещению. Список примеров, к несчастью, можно продолжать и продолжать. Но мы не видим повода для отчаяния!

{slide=Оформить заявку прямо сейчас} {chronocontact}legalservice{/chronocontact} {/slide}

Автор: ИСО Специалист
26.08.2008 11:48

Брачно-семейные отношения. Имущество супругов.

К сожалению, отношения между людьми, даже осознававших себя какое-то время частью единой семьи, не всегда складываются столь безоблачно, как хотелось бы, браки распадаются. Тогда-то перед бывшими супругами с необходимостью и встает вопрос о максимально точном определении экономической составляющей своих отношений. При наличии разногласий раздел имущества, взыскание алиментов приходится производить в судебном порядке. Но сфера действия семейного права не ограничивается лишь бракоразводными процессами и урегулированием иных личных и имущественных отношений между членами семьи.

Вот типичный пример. По общему правилу, согласно действующему законодательству, имущество, нажитое мужем и женой во время брака, является их совместной собственностью. Из этого положения вытекает ряд очень важных выводов, предопределяющих правовое положение супругов не только в брачно-семейных отношениях, но и в обычных договорных отношениях, выходящих за рамки семьи. Во-первых, хоть семейное имущество и является общим, на него может быть наложено взыскание по долгам одного из супругов, например, мужа (в пределах его доли после раздела имущества, конечно). В этой ситуации очень важно точно определить, чем же будет отвечать по долгам муж, а какое имущество является личной собственностью другого супруга (в нашем примере - жены) и подлежит немедленному освобождению от ареста.

Также очень сложно бывает определить правомерность сделок, совершаемых одним из супругов, ведь в ряде случаев необходимо получить согласие другого супруга на совершение такой сделки, иначе она может быть признана недействительной. При этом проблемы возникают не только при заключении каких-то сложных договоров, но и при совершении супругами отдельных фактических действий. К примеру, всегда ли жена может принять исполнение (мебель из магазина, отремонтированную вещь и т.д.) по брачному договору, заключенному мужем, и будет ли такое исполнение считаться надлежащим? Как видим, простое на первый взгляд семейное право ставит на практике целый ряд трудноразрешимых вопросов.

Мы предлагаем Вам:

Консультации по вопросам семейного права. Квалифицированные юристы раскроют Вам все нюансы правового режима имущества супругов, предупредят о возможных проблемах при заключении и расторжении брака, о последствиях признания брака недействительным. Наши специалисты помогут Вам разобраться в сложных вопросах, касающихся алиментных обязательств, воспитания детей, лишения родительских прав и др.

Брачные договоры и иные соглашения супругов. Мы окажем Вам услуги по составлению брачных договоров, соглашений об уплате алиментов, а также проведем экспертизу Ваших договоров с целью установления возможности признания их недействительными.

Представительство Ваших интересов в суде. Наши юристы примут участие в бракоразводных процессах - Вам не обязательно присутствовать при довольно неприятной процедуре судебного разбирательства. Мы также окажем помощь при взыскании алиментов, признании в судебном порядке сделки, заключенной одним из супругов недействительной, признании недействительными брака, разного рода соглашений, заключаемых в рамках семьи и по другим делам.

{slide=Оформить заявку прямо сейчас} {chronocontact}legalservice{/chronocontact} {/slide}

Наследование или как распорядиться имуществом?

Перейти на страницу «Документы, необходимые для оформления наследства».

Перейти в подраздел «Наследственное право» раздела «Вопросы и ответы»

Автор: ИСО Специалист
26.08.2008 11:48

Рано или поздно перед каждым встает вопрос о том, как распорядиться своим имуществом и, прежде всего, наиболее ценными его составляющими - квартирой, дачей, земельным участком. Ведь каждый, живя и работая, хочет надеяться на то, что после его смерти все приобретенное и накопленное им при жизни перейдет согласно его воле к близким ему людям. Как правило, к юристу обращаются сразу с несколькими вопросами.

Первая проблема состоит в том, чтобы оставшееся имущество досталось именно тем людям, которых мы считаем своими достойными наследниками, а все иные лица были лишены возможности претендовать на наше имущество. Действующее законодательство предоставляет собственнику некоторую свободу выбора. Широко используются как минимум три способа распоряжения имуществом: переход имущества в порядке наследования, заключение договора дарения, а также заключение договора ренты.

26 ноября 2001 года была принята Часть III Гражданского кодекса Российской Федерации. По сравнению со старым кодексом (1964 года), в новом акте существенно пересмотрены правила наследования как по закону, так и по завещанию, он предусмотрел некоторые дополнительные гарантии как для завещателя, так и для наследников. Но не стоит забывать, что при завещании имущества существовал и продолжает существовать институт так называемой «обязательной доли» в отношении определенных категорий лиц, а, ведь, включение этих лиц в состав наследников не всегда желательно для нас. Более последовательно реализовать волю собственника позволяют, правда, договоры дарения и ренты, но и они имеют свои недостатки - все это необходимо учитывать при выборе того или иного способа распоряжения имуществом.

С неизбежностью также встает и другая проблема. Как известно, имущество, переходящее в порядке наследования или дарения, облагается налогом. Ставка налога зависит сразу от нескольких обстоятельств (в частности, от степени родства, места жительства наследников или одаряемых и др.), причем иногда она оказывается настолько высока, что заставляет задуматься о разработке некой альтернативной схемы передачи имущества.

Мы предлагаем Вам:

Консультации по всем вопросам наследственного права. Мы поможем Вам выбрать оптимальный способ распоряжения имуществом с учетом конкретных стоящих перед Вами обстоятельств. Наши специалисты предложат Вам схемы с минимальным налогообложением при наследовании и дарении, помогут подсчитать конкретные суммы налога.

Юридическая поддержка при возникновении споров о наследстве. Наши юристы окажут Вам содействие в досудебном урегулировании споров. Если дело все-таки дошло до суда, мы готовы представлять Ваши интересы в таких разбирательствах.

Составление договоров и проектов завещаний. Мы проведем экспертизу или подготовим для Вас новые договоры дарения, пожизненного содержания с иждивением. Специалист поможет составить завещание таким образом, чтобы в его тексте воля завещателя была выражена максимально полно и недвусмысленно.

Ниже приводится пример, того как режим совместной собственности супругов влияет на распределение наследственного имущества, и - как «обязательная доля» может ограничить свободу воли наследодателя распоряжаться своим имуществом так, как он пожелает.

Гражданка С-а желала, чтобы после ее смерти ее квартира перешла дочери. Однако у гр-ки С-ой был нетрудоспособный супруг, который, как она считала, недостоин квартиры.

Так как супруг С-ой является нетрудоспособным, то в случае составления завещания в пользу дочери, он будет иметь право на обязательную долю - 2/3 от той доли, которая полагалась бы ему по закону (ст.535 ГК РСФСР 1964 г.). Поэтому его доля составит:

1) если квартира была приобретена по возмездной сделке в период брака, то: а) 1/2 в качестве супружеской доли; б) 2/3 от 1/4 (от половины той половины, которая бы ему полагалась по закону) в качестве обязательной доли, т.е. 1/6 квартиры;

2) если квартира С-ой была ею приобретена в результате дарения, наследования или приватизации (по безвозмездной сделке), то: а) у супруга С-ой право на супружескую долю не возникнет, т.к. квартира не будет являться совместной собственностью супругов (п.1 ст. 36 Семейного кодекса РФ); б) 2/3 от 1/2, т.к. 1/2 полагалась бы супругу С-ой в соответствии со ст.532 ГК РСФСР, т.е. 1/3 квартиры;

Таким образом, в первом случае супруг получит 2/3 квартиры (1/2 + 1/6), во втором - 1/3 квартиры.

В соответствии с частью третьей ГК РФ, вступающей в силу с 01.03.2002 г. обязательная доля составит 1/2 от той доли, которая полагалась бы наследнику по закону.

Если завещание составлено не будет, то наследовать будут в равных долях дочь и супруг С-ой как наследники первой очереди (ст.532 ГК РСФСР). В первом случае супруг получит: а) 1/2 как супружескую долю; б) 1/2 от 1/2, т.е. 1/4 как наследственную долю - в общей сложности 3/4 квартиры. Во втором случае супруг получит 1/2 квартиры.

Хотя наследование по завещанию более соответствует желаниям С-ой, чем наследование без завещания (по закону), очевидно, что квартиру выгоднее все-таки передать дочери иным способом (дарение, купля-продажа, рента).

{slide=Оформить заявку прямо сейчас} {chronocontact}legalservice{/chronocontact} {/slide}

Каждый из нас, независимо от того, чем он занимается, где работает, какое социальное положение занимает, на протяжении всей своей жизни является потребителем. Не секрет, что часто мы сталкиваемся с тем, что нас обсчитывают в кассе, продают товар низкого качества, не предоставляют полной и достаточной информации о товаре или

услуге, а когда в процессе эксплуатации, у изделия обнаруживается брак, нам отказывают в обмене товара или возврате денег.

Мы настолько привыкли к подобным ситуациям, что у многих опускаются руки и теряется надежда на то, что можно отстоять свои права потребителя. На самом деле бороться надо, просто необходимо, и даже не только для того, чтобы вернуть свои деньги, а для того, чтобы принципиально изменить ситуацию - заставить недобросовестных продавцов, изготовителей товаров или услуг уважать нас и наши права. Вот несколько конкретных примеров.

Вы приобрели в магазине туфли, дубленку, телевизор, мебель, холодильник или любой другой товар. Но, не успев насладиться покупкой, Вы замечаете, что товар бракованный. Мы все дети нашей страны и прекрасно знаем, что не всякий магазин с легкостью идет на обмен товара или возврат денег.

В данной ситуации, обратившись к нам, Вы получите квалифицированную помощь юриста. Мы определим наилучший вариант поведения: пытаться уладить дело миром или составлять исковое заявление и подавать его в суд. В любом случае, вместе, наши шансы на победу резко увеличиваются.

Вы недовольны качеством ремонта. Вы решили сделать ремонт в квартире или офисе, построить загородный дом или производственное помещение. Строители, которых Вы пригласили, до заключения договора были - сама любезность. Однако после получения аванса все поменялось. И темпы ремонта, и объемы, и качество - не то, о которых Вы договаривались. Строители же утверждают, что все выполнено в соответствии с подписанным договором, которому вначале Вы не придали большого значения.

Наши специалисты проведут юридический анализ заключенного договора, получат экспертизу сметной документации. На этом основании вы сможете потребовать устранения недостатков либо обратится в суд для взыскания неустойки, переплаты, ущерба.

Не бойтесь бороться за свои права - вместе мы реальная сила! Ваше желание, плюс наши знания и опыт - залог успеха.

{slide=Оформить заявку прямо сейчас} {chronocontact}legalservice{/chronocontact} {/slide}

Слушается дело:

Непростая экономическая ситуация в стране с самого начала реформ развязала руки новоиспеченным предпринимателям, позволила им навязывать свои условия при найме на работу, при оплате труда работника. Последний встал перед выбором: молча соглашаться с предлагаемыми ему условиями или вновь пополнить ряды безработных.

Обычной практикой, особенно в малом и среднем бизнесе, стало подписание одновременно с трудовым договором заявления об увольнении по собственному желанию, в котором отсутствует дата составления заявления. В ряде же случаев работодатель вообще не считает нужным подписывать какие-либо договоры. Подобные меры превращают работника в фактически бесправную сторону трудового отношения, находящуюся под постоянной угрозой оказаться на улице из-за малейшего конфликта с администрацией.

Нарушения трудового законодательства почему-то воспринимаются у нас многими, в том числе и работниками, как нечто должное, будь то незаконное возложение на персонал материальной ответственности, введение систем всевозможных штрафов и удержаний из заработной платы или сверхурочная работа без какой-либо компенсации. Даже после незаконного увольнения работник часто отказывается от попыток хоть как-то защитить свои права, а ведь с работодателя как минимум можно взыскать всю задолженность по зарплате. в т.ч. и за время вынужденного прогула, не говоря уже о моральном удовлетворении. Помните, что, как правило, девять из десяти дел по трудовым спорам рассматриваются именно в пользу работников.

Мы предлагаем Вам:

Консультации по вопросам трудового права. Наши юристы подробно разъяснят Вам содержание прав и обязанностей работника и работодателя, проконсультируют по вопросам приема на работу и заключения трудового договора (контракта), проанализируют возможности использования в Ваших интересах тех или иных положений трудового или коллективного договора при возникновении споров.

Представительство Ваших интересов в трудовых спорах. Наши юристы окажут правовую помощь при незаконном увольнении или переводе, при взыскании задолженности по заработной плате, при незаконном возложении материальной ответственности. Также осуществляем защиту прав граждан при незаконном возложении дисциплинарной ответственности, повлекшем неблагоприятные последствия как для работников, так и для иных лиц - субъектов этой ответственности (например, студентов ВУЗов).

Разработка трудовых договоров. Для работодателей - предлагаем разработку качественных трудовых договоров, контрактов, полностью соответствующих новому Трудовому кодексу и в максимальной степени учитывающих специфику работы конкретных специалистов организации.

Дело о незаконном увольнении и взыскании задолженности по зарплате.

Гражданка Р. рассказала, что с начала 2001 года она выполняла функции продавца-кассира в магазине ООО. Условием приема на работу для нее тогда явилось подписание заявления об увольнении по собственному желанию, в котором отсутствовала дата составления заявления. В августе 2001 года из-за конфликта с руководством ООО Р. было предложено оставить работу, а дирекцией был издан приказ об ее увольнении по собственному желанию. Директор ООО - В. - отказал Р. в выдаче трудовой книжки, а также оплате труда за август месяц, сославшись на то, что в магазине обнаружена недостача на сумму 9800 рублей, возникшая якобы по вине Р. До момента обращения В. продолжал удерживать трудовую книжку, а в адрес Р. раздавались звонки с угрозами и требованиями вернуть долг.

В исковом заявлении было указано на незаконность действий администрации, в частности, на то, что договор о полной материальной ответственности с работодателем Р. не подписывала, о самом факте недостачи, а также о том, когда и кем она выявлялась, она извещена не была. В связи с тем, что с 30 августа 2001 г. и по

настоящий момент (момент подачи иска) на работу Р. устроиться не могла и копия приказа об увольнении ей так и не была вручена, были выставлены и удовлетворены в полном объеме следующие требования.

1. Взыскать с ООО в пользу Р. задолженность по заработной плате за август месяц 2001 г. исходя из размера заработной платы, установленной штатным расписанием организации на момент образования задолженности.

2. Взыскать с ООО в пользу Р. заработную плату за все время вынужденного прогула, начиная с 30 августа 2001 г., а также - вследствие нарушения администрацией законодательства о труде - выходное пособие в размере двухнедельного заработка.

3. Обязать администрацию исправить запись в трудовой книжке путем изменения даты увольнения по собственному желанию на дату вынесения судебного решения, а также обязать выдать Р. трудовую книжку.

{slide=Оформить заявку прямо сейчас} {chronocontact}legalservice{/chronocontact} {/slide}

Заплатить налоги и спать спокойно?

Налоговое законодательство фактически начало складываться в Российской Федерации с 1991 года. За 10 с небольшим лет оно претерпело немалое количество изменений, причем в последние три года такие изменения приняли характер полномасштабной реформы - именно в этот период поэтапно вводился в действие Налоговый кодекс. Что принесла нам налоговая реформа?

Автор: ИСО Специалист
26.08.2008 11:48

Безусловно, в законодательстве появилось множество положительных моментов. Во-первых, более четко прописаны права и обязанности всех участников налоговых правоотношений, что должно уменьшить вероятность возможных злоупотреблений (во всяком случае - теоретически). Во-вторых, по ряду налогов наметилось некоторое смягчение бремени, причем снижение сумм налоговых платежей в ряде случаев достигается не применением более низких ставок, а возможностью использования всевозможных вычетов.

Так, для налога на доходы физических лиц предусмотрено 4 вида таких вычетов: стандартные, социальные, имущественные, профессиональные. Многие у нас до сих пор не научились использовать все выгоды таких, например, обстоятельств как покупка квартиры или платное обучение - фактически происходит переплата налога в пользу государства. На практике сплошь и рядом возникают вопросы о налогообложении выплат по договору страхования, «имущественных выгод», предоставляемых работодателем (но не относящихся к зарплате).

Помощь специалиста при применении налогового законодательства будет полезна любому, ведь для эффективного взаимодействия с налоговыми органами необходимо постоянно отслеживать изменения не только законодательства (одних только законов «О внесении изменений и дополнений в часть вторую Налогового Кодекса...» принято уже не менее десятка!), но и подзаконных актов, судебной практики. Необходимо также учитывать соотношение налогового права с другими отраслями - гражданским, трудовым, административным и т.д. Не стоит забывать, что совершение практически любого юридически значимого поступка как в «обычной» жизни, так и в предпринимательской деятельности влечет часто неожиданные налоговые последствия.

Мы предлагаем Вам:

Для частных лиц - исчисление суммы налога на доходы физических лиц (с учетом доходов не подлежащих налогоообложению, а также всех видов вычетов)
- помощь при составлении декларации по налогу на доходы физических лиц
- консультирование по налоговым последствиеям различных сделок (купля-продажа, дарение, займы, аренда, рента, наследование и др.)

Для индивидуальных предпринимателей - консультирование по налогу на доходы физических лиц, по особенностям упрощенной системы налогообложения, по налоговым последствиям различных хозяйственных договоров
- помощь в разработке эффективных схем инвестирования средств при создании нового бизнеса

- консультации по всем иным видам налогов, взимаемых в РФ; мы также готовы представлять ваши интересы в суде.

Налог на доходы физических лиц: страховые выплаты.

У гр-на П-его был угнан застрахованный автомобиль. Страховой компанией П-ему была выплачена предусмотренная договором страховая выплата. В страховой же компании П-ему было сообщено, что в том случае, если сумма страховой выплаты значительно превышает рыночную стоимость автомобиля, то П-ий обязан будет уплатить с разницы налог на доходы физических лиц в размере 13%.

В соответствии с п.4 ст.213 НК РФ обязанность по уплате налога с подобной разницы возникает только в случае гибели или уничтожения застрахованного имущества. Т.к. в данном случае имел место угон, то даже в случае значительной страховой выплаты подобной обязанности нет.

{slide=Оформить заявку прямо сейчас} {chronocontact}legalservice{/chronocontact} {/slide}